

Versie 1.1 (Nvl1) wijzigingen in rood

PARTIJEN

1. De gemeente Hardinxveld-Giessendam, ingeschreven in het handelsregister met KvK nummer: 51200570, gevestigd te 3370 AD Hardinxveld Giessendam en aldaar kantoorhoudende te Raadhuisplein 1, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door ..., ... hierna te noemen: **“Opdrachtgever”**

en
2. ... ingeschreven in het handelsregister met KvK nummer: ..., gevestigd en aldaar kantoorhoudende te ..., te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door ..., ..., hierna te noemen: **“Adviseur”**

De Opdrachtgever en Adviseur hierna gezamenlijk te noemen: **“Partijen”**

OVERWEGINGEN

- A. De Opdrachtgever is voornemens de Brede School aan de Pietersweer te realiseren, hierna: “het Werk”, te laten ontwerpen. Het Werk zal na realisatie in gebruik worden genomen door [naam gebruiker/organisatie] (hierna: “de Gebruiker”). Het geheel van activiteiten, waaronder de aan de Adviseur opgedragen werkzaamheden, gericht op de totstandbrenging van het (voorlopig en/of definitief) ontwerp en/of de engineering en advisering ten behoeve van het Werk, wordt hierna genoemd: “het Project”.
- B. Ten behoeve van de contractering van een adviesbureau voor ontwerp-, engineering- en/of adviesdiensten in het kader van het Project heeft de Opdrachtgever een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure met kenmerk 240142GHG doorlopen (hierna: “de Aanbesteding”).
- C. De Adviseur heeft vervolgens ingeschreven op de onder B genoemde aanbestedingsprocedure, waarna zij de opdracht zoals beschreven in deze overeenkomst gegund heeft gekregen. Partijen wensen hun overeenstemming in onderhavige overeenkomst vast te leggen.

VERKLAREN HET VOLGENDE TE ZIJN OVEREENGEKOMEN

1 Opdrachtverstrekking

- 1.1 De Opdrachtgever draagt hierbij op aan de Adviseur die deze opdracht aanvaardt, ontwerp-, engineering- en/of adviesdiensten in het kader van het Project met inachtneming van het in deze overeenkomst bepaalde en de in artikel 3 vermelde contractdocumenten. De Adviseur verklaart daartoe de nodige capaciteit beschikbaar te hebben en te houden.
De opdracht omvat per fase de werkzaamheden voor zover aangegeven in de Overeenkomst alsmede de taakbeschrijving zoals bedoeld in Bijlage C van het Aanbestedingsdocument bijgevoegd bij deze Overeenkomst als bijlage 3.
Voor zover op de opdracht taken verband houdende met het Veiligheids- en Gezondheidsplan van toepassing zijn, geldt dat deze taken door de Adviseur worden verricht voor de voorbereidings-/ontwerpfasen Fase 5 Prijs- en contractvorming en dat in de uitvoerings-/realisatiefase de uitvoering/actualisatie van het V&G-plan plaatsvindt door de uitvoerende



partij, één en ander conform Afdeling Bouwproces van het Arbeidsomstandighedenbesluit (o.a. art. 2.28).

- 1.2 Op deze overeenkomst is De Nieuwe Regeling 2025 Rechtsverhouding 2025 – Rechtsverhouding opdrachtgever- architect/ingenieur – DNR 2025 (hierna te noemen: “DNR 2025”), opgenomen in bijlage 7 bij deze overeenkomst, van toepassing voor zover daarvan niet is afgeweken in de in artikel 3.2 van deze overeenkomst genoemde documenten. Eventuele algemene voorwaarden van de Adviseur zijn niet van toepassing.

2 Fasering en omvang werkzaamheden

- 2.1 De werkzaamheden van de Adviseur zijn onderverdeeld in fasen (hierna: “Fase(n)”). De volgende Fasen worden onderscheiden:

Fase 1: SO (Schetsontwerp)
Fase 2: VO (Voorlopig Ontwerp)
Fase 3: DO (Definitief Ontwerp)
Fase 4: TO / bestek (aanbestedingsgereed)
Fase 5: Prijs- & contractvorming / aanbestedingsondersteuning aannemer
Fase 6: Uitvoering – esthetische bouwbegeleiding (incl. oplevering/nazorg esthetisch)

- 2.2 De Opdrachtgever is gerechtigd Fasen (of onderdelen daarvan) afzonderlijk op te dragen. Een volgende Fase (of onderdeel daarvan) wordt pas uitgevoerd nadat de Opdrachtgever daarvoor een schriftelijke (deel)opdracht heeft verstrekt. Een (deel)opdracht vermeldt ten minste:
- a) de Fase/het onderdeel;
 - b) de scope en deliverables;
 - c) planning/mijlpalen;
 - d) de vergoeding (honorarium en eventuele kosten) en betaaltermijnen.

Ondertekening van de onderhavige overeenkomst door beide Partijen heeft te gelden als schriftelijke opdrachtverlenging tot het verrichten van de werkzaamheden behorende tot en met Fase 2 Voorlopig Ontwerp.

- 2.3 Onverminderd het overigens in deze overeenkomst bepaalde, voert de Adviseur haar werkzaamheden voor het Project uit overeenkomstig het concept Programma van Eisen, dan wel nadat dit door de Opdrachtgever is vastgesteld, het definitieve Programma van Eisen.
- 2.4 Indien de Gemeente daartoe besluit, zullen de Fasen of onderdelen daarvan na Fase 2 Voorlopig Ontwerp steeds afzonderlijk door middel van deelopdrachten aan de Adviseur worden opgedragen, waarna de deelopdrachten onderdeel worden van deze overeenkomst. Door ondertekening van de onderhavige overeenkomst aanvaardt de Adviseur deze deelopdrachten onvoorwaardelijk op voorhand. Indien een fase gedeeltelijk, doch met een wijzigingsopdracht, wordt opgedragen, is de Adviseur verplicht die wijzigingen tot genoegen van de Opdrachtgever uit te werken en in te dienen binnen de daartoe door de Opdrachtgever gestelde termijn, als ware dit een onderdeel van haar opdracht behorende tot die fase.
- 2.5 Het niet verlenen van een (deel)opdracht voor een volgende Fase of een onderdeel daarvan wordt niet aangemerkt als een opzegging of beëindiging van de opdracht en geeft geen aanspraak op enige vergoeding anders dan voor reeds opgedragen en verrichte werkzaamheden.

- 2.6 Indien de Adviseur zonder (deel)opdracht werkzaamheden verricht die behoren tot een niet-opgedragen Fase/onderdeel, geschiedt dit voor rekening en risico van de Adviseur, tenzij de Opdrachtgever deze werkzaamheden schriftelijk bevestigt als opdracht/wijziging.
- 2.7 Op iedere (deel)opdracht zijn alle bepalingen van deze overeenkomst en de van toepassing verklaarde DNR 2025 van toepassing, tenzij Partijen in de (deel)opdracht uitdrukkelijk schriftelijk anders overeenkomen.

3 Werkzaamheden en contractdocumenten

- 3.1 De overeenkomst wordt uitgevoerd overeenkomstig de documenten die tussen Partijen als contractdocumenten zijn aangemerkt (hierna gezamenlijk: "Contractdocumenten"). De Contractdocumenten beschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen van Partijen.
- 3.2 Bij tegenstrijdigheid tussen Contractdocumenten geldt, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald, de volgende rangorde:
- a) deze overeenkomst;
 - b) nota's van Inlichtingen inschrijvingsfase d.d....;
 - c) aanbestedingsstukken inschrijvingsfase (incl. bijlagen) d.d...;
 - d) nota's van Inlichtingen selectiefase d.d...;
 - e) aanbestedingsstukken selectiefase (incl. bijlagen) d.d...;
 - f) de DNR 2025
 - g) de inschrijving van de Adviseur d.d...;

NB:

Deze lijst en de volgorde daarvan is nog niet definitief. De Opdrachtgever verstrekt de definitieve lijst bij gunning (incl. datum/kenmerk/versie).

Indien de inschrijving aantoonbaar een hogere kwaliteit biedt dan het overige overeengekomen, prevaleert die hogere kwaliteit voor dat onderdeel.

- 3.3 De Adviseur meldt geconstateerde tegenstrijdigheden in de Contractdocumenten onverwijld schriftelijk aan de Opdrachtgever.
- 3.4 Aanpassingen die voortvloeien uit de vaststelling van het definitieve Programma van Eisen/Uitgangspuntendocument worden geacht in het honorarium te zijn begrepen, tenzij sprake is van ingrijpende en redelijkerwijs onvoorziene wijzigingen waardoor het ontwerp/uitgangspunt in de kern niet kan worden gehandhaafd. In dat geval geldt de wijzigings- en verrekenregeling van artikel 7 van deze Overeenkomst.
- 3.5 In aanvulling op het bepaalde in artikel 17 van de DNR 2025 geldt dat de Adviseur, behoudens door de Opdrachtgever opgedragen wijzigingen, niet mag afwijken van de eerder door de Opdrachtgever goedgekeurde uitgangspunten. Van elk verzoek van de Opdrachtgever tot wijziging, respectievelijk voorstel van de Adviseur voor wijzigingen, zal de Adviseur de Opdrachtgever tijdig inlichten over de gevolgen, alvorens de wijzigingen door te voeren. De gevolgen dienen te worden gespecificeerd naar kwalitatieve gevolgen, planning en kosten, waarmee bij het aangaan van de overeenkomst geen rekening is gehouden. Uitvoering van een wijziging kan slechts plaatsvinden nadat de Opdrachtgever dit schriftelijk heeft goedgekeurd.

4 Budget/Taakstellend budget

- 4.1 Voor de toepassing van deze overeenkomst gelden de volgende definities en uitgangspunten:
- a) Bouwkosten (NEN 2634): de (uitvoerings-/bouw)kosten conform NEN 2634, inclusief stelposten, AUK, ABK, winst en risico, exclusief btw.
 - b) Taakstellend budget: het maximaal toegestane bedrag aan bouwkosten voor het gehele Werk/Project.
 - c) Taakstellend deelbudget: het maximaal toegestane bedrag aan bouwkosten voor een (deel)object / perceel / discipline / onderdeel waarop de Opdracht (of een deel daarvan) betrekking heeft.
 - d) Meetmethode: NEN 2580 en, indien van toepassing, NEN 3699.
- 4.2 Het taakstellend budget voor het Werk bedraagt: € 9.900.000 (excl. btw), prijspeil maart 2026.
- 4.3 De Opdrachtgever kan aan het begin van iedere Fase van het Project een (nadere) taakstellend(e) (deel)budgetkader(s) voor die Fase vaststellen en stelt de Adviseur daarvan schriftelijk in kennis. Indien voor een Fase geen afzonderlijk (deel)budgetkader is vastgesteld, geldt uitsluitend het taakstellend budget en, indien van toepassing, het taakstellend deelbudget als genoemd in artikel 4.2. Aan budgetkaders kunnen geen automatische rechten worden ontleend.
- 4.4 De Adviseur spant zich in om ramingen en ontwerpen die door of onder verantwoordelijkheid van de Adviseur worden opgesteld, te laten passen binnen het voor die fase geldende taakstellend (deel)budget.

Indien de Adviseur voorziet of constateert dat overschrijding van een taakstellend (deel)budget dreigt, stelt zij de Opdrachtgever daarvan onverwijld en schriftelijk in kennis, onder vermelding van de oorzaken en met een voorstel voor maatregelen, optimalisaties of varianten.

5 Aanvang en einde werkzaamheden

- 5.1 De werkzaamheden van Adviseur vangen aan binnen 5 (vijf) werkdagen na ondertekening van deze overeenkomst door beide Partijen.
- 5.2 Onverminderd het bepaalde in artikel 2 van deze overeenkomst en behoudens opzegging op basis van deze overeenkomst of de DNR 2025 eindigen de werkzaamheden van Adviseur van rechtswege nadat de aan de Adviseur opgedragen Fasen zijn afgerond.

6 Derden-adviseurs en ontwerpteam

- 6.1 De Opdrachtgever is gerechtigd te allen tijde één of meer derden-adviseurs aan te stellen. De Adviseur werkt met deze derden-adviseurs samen in een ontwerpteam. Het ontwerpteam is een tijdelijk samenwerkingsverband waarin de deelnemers, met behoud van ieders zelfstandigheid en eigen verantwoordelijkheid, gecoördineerd bijdragen aan het Project.
- 6.2 Onverminderd artikel 5 van de DNR 2025 geldt dat voorafgaande schriftelijke instemming van de Opdrachtgever uitsluitend vereist is indien een door de Adviseur in te schakelen derde een kernrol vervult en/of kernwerkzaamheden overneemt die de verantwoordelijkheid of integraliteit van het ontwerp/advies raken. De Adviseur blijft verantwoordelijk voor door derden verrichte werkzaamheden.
- 6.3 De verantwoordelijkheid voor de afstemming en besturing van de werkzaamheden van de adviseurs en ontwerpteamleden als bedoeld in deze overeenkomst ligt bij:



de Adviseur – De Adviseur treedt op als coördinator van het ontwerpteam, zit de ontwerpteamoverleggen voor en bewaakt de samenhang, integraliteit en afstemming van de bijdragen van de ontwerpteamleden binnen de overeengekomen uitgangspunten en contractdocumenten.

- 6.4 De Adviseur is verantwoordelijk en aansprakelijk voor alle door haar en/of het ontwerpteam gegeven adviezen en gemaakte ontwerpen, tenzij de Adviseur aantoont dat zij de Opdrachtgever de aanvaarding van zodanig advies of ontwerp tijdig schriftelijk heeft ontraden en tevens tegen de daaraan verbonden risico's schriftelijk heeft gewaarschuwd. Gelijktijdig met het verzenden van de waarschuwing aan de Opdrachtgever, stuurt de Adviseur een afschrift daarvan aan het ontwerpteamlid dat het advies of ontwerp heeft opgesteld.
- 6.5 De Adviseur waarschuwt de Opdrachtgever onverwijld schriftelijk voor klaarblijkelijke fouten, gebreken of risico's in bijdragen van ontwerpteamleden/derden-adviseurs voor zover de Adviseur deze redelijkerwijs behoort te onderkennen.
- 6.6 De Opdrachtgever en, indien gewenst, de Gebruiker, zijn gerechtigd deel te nemen aan ontwerpteamoverleggen. Input van de Gebruiker die leidt tot wijziging van vastgestelde uitgangspunten en/of kostenverhoging wordt uitsluitend verwerkt na voorafgaande schriftelijke instemming van de Opdrachtgever.
- 6.7 Artikel 3.6 van de DNR 2025 is niet van toepassing. De Adviseur treedt slechts als gemachtigde van de Opdrachtgever op indien en voor zover de Opdrachtgever de Adviseur daartoe schriftelijk heeft aangewezen.
- 6.8 Indien de Opdrachtgever BIM-eisen/protocollen voorschrijft, gebruikt de Adviseur deze en levert bij einde van de opdracht het (gereviseerde) model en uitwisselbestanden in het overeengekomen format, zonder meerkosten.
- 6.9 Indien ramingen/ontwerpen het taakstellend (deel)budget overschrijden, spannen Adviseur en ontwerpteamleden zich in om binnen redelijke grenzen optimalisaties/varianten uit te werken om binnen het budget te blijven, zonder aanvullende advieskosten, tenzij sprake is van een schriftelijk opgedragen wijziging die valt onder de wijzigingsregeling (artikel 7.3 t/m 7.8).
- 6.10 Indien de Opdrachtgever het taakstellend (deel)budget verhoogt, geeft deze verhoging op zichzelf en zonder erkenning van enige tekortkoming of aansprakelijkheid geen aanleiding tot aanpassing van de overeengekomen advieskosten/honorarium. Dit is anders indien (en voor zover) de verhoging samenhangt met een schriftelijk opgedragen wijziging die kwalificeert als ingrijpende, redelijkerwijs onvoorziene wijziging waardoor het ontwerp niet in de basisvorm kan worden gehandhaafd; in dat geval is de wijzigings- en verrekenregeling van artikel 7.3 t/m 7.8 van toepassing.

7 Advieskosten en overige vergoedingen Adviseur

- 7.1 De door de Opdrachtgever aan de Adviseur te betalen advieskosten bestaan uit het overeengekomen honorarium conform deze overeenkomst. Alle overige kosten, waaronder toezichtskosten en overige bijkomende kosten, worden geacht in het honorarium te zijn inbegrepen en komen niet afzonderlijk voor vergoeding in aanmerking, tenzij in deze overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald. Het honorarium bedraagt € 675.000 (excl. btw) en is als volgt over de Fasen verdeeld:
 - SO (Schetsontwerp): 10%
 - VO (Voorlopig Ontwerp): 20%

- DO (Definitief Ontwerp): 20%
- TO / bestek (aanbestedingsgereed): 30%
- Prijs- & contractvorming / aanbestedingsondersteuning aannemer: 5%
- Uitvoering – esthetische bouwbegeleiding (incl. oplevering/nazorg esthetisch): 15%

7.2 Het in lid 1 van dit artikel genoemde tarieven zijn prijsvast tot en met 31 december 2027. Per 1 januari 2028 worden de overeengekomen tarieven jaarlijks geïndexeerd op basis van het CPI alle huishoudens (2015=100) van het CBS, waarbij de indexering wordt berekend op basis van het gemiddelde van de 12 maandindices tot en met september 2027 ten opzichte van de voorafgaande periode; het aldus vastgestelde indexeringspercentage wordt toegepast op alle maandelijks facturen vanaf 1 januari 2028.

7.3 In het geval de Gemeenteraad besluit geen investeringskrediet vast te stellen of het investeringskrediet onder voorwaarden vaststelt en de Opdrachtgever deze overeenkomst op die grond opzegt, heeft de Adviseur uitsluitend recht op een honorarium ter vergoeding van haar werkzaamheden tot en met de dag van opzegging.

7.4 Aanpassingen en wijzigingen als bedoeld in artikel 17 van de DNR 2025 worden – voor zover niet anders uit deze overeenkomst voortvloeit – vergoed op basis van bestede tijd. Onder “ingrijpende wijziging” wordt verstaan: een redelijkerwijs onvoorziene wijziging waardoor het ontwerp niet in de basisvorm kan worden gehandhaafd. Partijen stellen in overleg vast of daarvan sprake is.

7.5 Bij wijzigingen als bedoeld in artikel 17 van de DNR 2025 legt de Adviseur vooraf een schriftelijke raming (tijd, kosten en planningseffect) ter goedkeuring voor. De Opdrachtgever is niet gehouden kosten te vergoeden die niet schriftelijk zijn goedgekeurd of die de goedgekeurde raming overschrijden, tenzij de Opdrachtgever die overschrijding vooraf schriftelijk heeft goedgekeurd.

Indien de Opdrachtgever de raming onredelijk hoog acht, wijzen Partijen binnen veertien dagen een onafhankelijke deskundige aan die binnen veertien dagen na benoeming bij bindend advies beslist over inhoud en hoogte van de raming; de kosten komen voor gelijke delen voor rekening van Partijen. Indien Partijen geen overeenstemming bereiken over de deskundige, benoemt iedere Partij binnen veertien dagen een eigen deskundige; deze benoemen binnen zes dagen een derde deskundige. Het oordeel van de derde deskundige is doorslaggevend. Iedere Partij draagt de kosten van de eigen deskundige; de kosten van de derde deskundige worden door Partijen ieder voor de helft gedragen.

In afwachting van het bindend advies blijft de Adviseur de wijzigingswerkzaamheden verrichten tot maximaal het bedrag en/of aantal uren van de laatst door de Opdrachtgever schriftelijk goedgekeurde raming. Voor werkzaamheden boven dat maximum is de Adviseur bevoegd de uitvoering op te schorten totdat (i) het bindend advies is gegeven, of (ii) de Opdrachtgever schriftelijk aanvullende goedkeuring verleent.

7.6 De vergoedingen voor alle overige werkzaamheden, waaronder de werkzaamheden die de Adviseur in ontwerpteamverband uitvoert inclusief de werkzaamheden als gevolg van de coördinatie-, afstemmings- en besturingswerkzaamheden, worden geacht in de (uur)tarieven en/of het honorarium te zijn begrepen en komen niet voor afzonderlijke vergoeding in aanmerking.



7.7 De Adviseur informeert de Opdrachtgever maandelijks over de voortgang het aantal besteden uren. Indien de Adviseur verwacht dat het budget zal worden overschreden, maakt de Adviseur hier direct melding van bij de Opdrachtgever. Overschrijding van dit budget komt voor rekening van de Adviseur.

7.8 Een aanpassing van het honorarium van de Adviseur en/of de advieskosten is niet aan de orde als wijzigingen in wet- en/of regelgeving op het moment van het sluiten van de Overeenkomst redelijkerwijs voorzienbaar waren of behoorden te zijn voor de Adviseur. De Adviseur heeft uitsluitend aanspraak op een hoger honorarium en/of een aanvullende vergoeding van advieskosten, als dat schriftelijk is bevestigd door Opdrachtgever.

8 Omzetbelasting

8.1 Alle in de onderhavige overeenkomst genoemde bedragen en voor zover van toepassing in de daarop gebaseerde deelopdrachten tarieven zijn exclusief omzetbelasting, maar inclusief alle overige heffingen, belastingen, kosten of opslagen, hoe ook genaamd.

8.2 Op deze overeenkomst en voor zover van toepassing in de daarop gebaseerde deelopdrachten is de wettelijke rente als bedoeld in artikel 6:119 BW van toepassing en niet de wettelijke handelsrente als bedoeld in artikel 6:119a of 6:119b BW.

9 Facturatie

9.1 De Adviseur declareert zijn advieskosten als bedoeld in artikel 7 van deze overeenkomst in maandelijks termijnen conform een door de Opdrachtgever goed te keuren betalingsschema.

9.2 De betalingstermijn voor facturen bedraagt 30 dagen na de datum van ontvangst van de factuur, mits de factuur door de Opdrachtgever is goedgekeurd. Betaling door de Opdrachtgever ontslaat de Adviseur niet van enige verplichting of aansprakelijkheid.

9.3 In afwijking van artikel 13 lid 2 van de DNR 2025 en van enige andere bepaling uit de DNR 2025 die aanspraak zou kunnen geven op zekerheidsstelling, is de Adviseur niet gerechtigd enige vorm van zekerheidsstelling te verlangen.

9.4 Opschorting van betaling door de Opdrachtgever geeft de Adviseur niet het recht haar verplichtingen onder de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst te ontbinden of op te zeggen. Indien de betalingstermijn als bedoeld in artikel 9.2 door de Opdrachtgever met meer dan 90 (negentig) dagen wordt overschreden en geen sprake is van opschorting van de verplichting tot betaling, is de Adviseur gerechtigd haar werkzaamheden te onderbreken totdat de betreffende betaling heeft plaatsgevonden, tenzij het onderbreken van haar werkzaamheden onredelijk bezwarend is voor de voortgang van het Project.

10 Algemene verplichtingen van partijen

10.1 Publiciteit over het advies vindt uitsluitend plaats na voorafgaand overleg met en instemming van de Opdrachtgever.

10.2 Bij beëindiging van de Opdracht levert de Adviseur de op dat moment beschikbare documenten en tekeningen aan de Opdrachtgever, inclusief een actuele tekeningen- en documentenlijst, zowel digitaal (in een gangbaar uitwisselingsformaat) als – indien overeengekomen – in hardcopy.

10.3 De Adviseur verstrekt binnen de overeengekomen, dan wel nader overeen te komen planning, alle gegevens die redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor een ongestoorde voortzetting van (deel)opdrachten door derden.

10.4 Vergoedingen voor het verstrekken van duplicaten worden uitsluitend in rekening gebracht tegen vooraf schriftelijk overeengekomen kosten.

11 Door de Opdrachtgever verstrekte gegevens, informatie, goederen

11.1 De door de Opdrachtgever verstrekte gegevens ten behoeve van de uitvoering van deze overeenkomst zijn vermeld in artikel 3.

11.2 De Adviseur zal voor de aanvang van een fase controleren over zij alle noodzakelijke informatie beschikt en of deze informatie juist en deugdelijk is. Indien na aanvang van de werkzaamheden onjuistheden, onduidelijkheden of tegenstrijdigheden worden gevonden in de informatie als bedoeld in lid 1 van dit artikel, worden de aanpassingen die als gevolg daarvan nodig of gewenst zijn geacht in het honorarium van de Adviseur te zijn begrepen.

11.3 Indien de Opdrachtgever haar opdrachtgeverschap geheel of gedeeltelijk zou willen overdragen aan een ander, dan heeft zij daarvoor nimmer de toestemming nodig van de Adviseur. De Adviseur stemt daar reeds nu voor alsdan mee in. De Opdrachtgever is wel gehouden de Adviseur daarvan tijdig op de hoogte te brengen.

12 Aansprakelijkheid en verzekering

12.1 De aansprakelijkheid van de Adviseur is uitsluitend geregeld in dit artikel 12.

12.2 De Adviseur is uitsluitend aansprakelijk jegens de Opdrachtgever voor schade die het rechtstreekse gevolg is van een aan de Adviseur toerekenbare tekortkoming in de nakoming van haar verplichtingen uit deze overeenkomst. Van een toerekenbare tekortkoming is uitsluitend sprake indien:

- a. de Adviseur is tekortgeschoten in een contractuele verplichting; én
- b. deze tekortkoming aan de Adviseur kan worden toegerekend; én
- c. de Adviseur na schriftelijke ingebrekestelling niet binnen een redelijke termijn heeft hersteld, tenzij herstel naar zijn aard niet mogelijk is.

Aansprakelijkheid op andere grondslagen, waaronder onrechtmatige daad, wordt uitgesloten, voor zover rechtens toegestaan.

12.3 Onder Schade in de zin van deze overeenkomst wordt uitsluitend verstaan:

- a. redelijke kosten die de Opdrachtgever moet maken om alsnog te verkrijgen hetgeen de Adviseur contractueel had behoren te leveren;
- b. redelijke kosten ter beperking of voorkoming van schade;
- c. redelijke kosten ter vaststelling van schadeoorzaak, aansprakelijkheid en omvang van de schade.

Onder Schade wordt uitdrukkelijk niet verstaan (en is derhalve uitgesloten):

- a. winstderving, omzetverlies, gemiste besparingen;
- b. stagnatie- en gevolgschade;
- c. vertragingsschade in de uitvoering van het Werk;
- d. boetes, kortingen of malussen opgelegd aan derden;
- e. imago schade of reputatieschade;



- f. schade als gevolg van besluiten van de Opdrachtgever, waaronder beleidsmatige, bestuurlijke of publiekrechtelijke besluiten;
- g. schade die het gevolg is van handelen of nalaten van andere bouwteamleden of derden, voor zover deze niet onder verantwoordelijkheid van de Adviseur vallen.
- 12.4 De Adviseur is aansprakelijk voor schade als gevolg van een door haar gepleegde inbreuk op intellectuele eigendomsrechten van derden, tot het in artikel 12.7 genoemde maximum, tenzij zij de Opdrachtgever vooraf schriftelijk en concreet heeft gewaarschuwd voor die inbreuk en de Opdrachtgever desondanks heeft verzocht de werkzaamheden ongewijzigd voort te zetten. De Adviseur vrijwaart de Opdrachtgever tegen aanspraken van derden ter zake van dergelijke inbreuken, binnen de grenzen van dit artikel.
- 12.5 Iedere rechtsvordering van de Opdrachtgever jegens de Adviseur uit hoofde van (vermeende) toerekenbare tekortkoming vervalt tien (10) jaren na de dag volgend op de oplevering van het Werk en, indien van toepassing, het einde van de onderhoudstermijn van de aannemer. Na het verstrijken van de vervaltermijn is de vordering niet-ontvankelijk.
- 12.6 De Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd haar betalingsverplichting op te schorten indien de Adviseur enige verplichting voortvloeiende uit deze overeenkomst niet (meer) nakomt, zonder daarvoor enige vergoeding aan de Adviseur verschuldigd te zijn, en voor zover en zolang deze tekortkoming opschorting rechtvaardigt en in redelijke verhouding staat tot de tekortkoming.
- 12.7 De Adviseur dient gedurende de looptijd van de Overeenkomst minimaal de navolgende verzekeringen met genoemde verzekerde sommen en eigen risico's te hebben afgesloten (bij aanvang van de opdracht en gedurende de looptijd ervan):
- a. een verzekering voor de bedrijfsaansprakelijkheid met minimaal een dekking van € 2.500.000,- per aanspraak (ongeacht het aantal aanspraken) en met een maximum van € 5.000.000,- per jaar. Het eigen risico bedraagt hierbij maximaal €10.000,- per aanspraak.
 - b. een verzekering voor beroepsaansprakelijkheid met minimaal een dekking van € 2.500.000,- per aanspraak (ongeacht het aantal aanspraken) met een maximum van € 5.000.000,- per jaar. Het eigen risico bedraagt hierbij maximaal €10.000,- per aanspraak.
- De uit hoofde van deze overeenkomst en de daarop gebaseerde opdrachten door de Adviseur aan de Opdrachtgever te vergoeden schade is beperkt tot het bedrag dat onder de verzekering daadwerkelijk wordt uitgekeerd, met inachtneming van de maxima per aanspraak en per verzekeringsjaar. Deze beperking geldt niet in het geval (i) de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van de Adviseur, diens personeel, ontwerpteamleden en/of anderen die onder haar gezag en/of op aanwijzing werken of (ii) de schade het gevolg is van overlijden of persoonlijk letsel.
- 12.8 De Adviseur zal uiterlijk bij het sluiten van de Overeenkomst een afschrift van haar verzekeringspolis aan de Opdrachtgever verstrekken. De Adviseur zal zich ten minste verzekeren voor de in deze Overeenkomst opgenomen aansprakelijkheidsbedragen. Indien de Overeenkomst ter zake niets bepaalt, zal de Adviseur een verzekering sluiten die, gelet op de opdrachtwaarde, risico's en belangen van de Opdrachtgever, als gebruikelijk en adequaat kan worden beschouwd.
- 12.9 Gedurende de looptijd van de overeenkomst dient Adviseur ervoor te zorgen dat zij adequaat verzekerd blijft voor de met de uitvoering van haar werkzaamheden uit hoofde van deze overeenkomst verband houdende beroeps- en/of bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's. Indien de

Adviseur derden inzet bij de uitvoering van haar werkzaamheden uit hoofde van deze overeenkomst, dient de verzekering ook schade als gevolg van het handelen of nalaten van hen te dekken. Voorts dient de verzekering schade te dekken ten aanzien van handelen en nalaten van activiteiten voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden uit hoofde van deze overeenkomst voor zover deze activiteiten daarmee in relatie kunnen worden gebracht. De Adviseur toont op verzoek van de Opdrachtgever door middel van een verzekeringsbewijs/polis aan dat zij afdoende verzekerd is.

- 12.10 De Opdrachtgever vrijwaart de Adviseur voor aanspraken van derden en schade die het gevolg is van door de Opdrachtgever gegeven instructies, genomen besluiten of het voortzetten van werkzaamheden tegen uitdrukkelijk en schriftelijk advies van de Adviseur in.

13 Vertraging, onderbreking en de gevolgen daarvan

- 13.1 Indien sprake is van vertraging in de uitvoering van de werkzaamheden, gaan de gevolgen daarvan voor rekening van de Opdrachtgever eerst in nadat de vertraging onafgebroken heeft voortgeduurd gedurende een periode van twaalf (12) maanden. Indien en voor zover de vertraging haar oorzaak vindt in externe factoren, waaronder vertraagde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en/of toestemmingen, kan de Adviseur ter zake geen aanspraak maken op enige vergoeding.
- 13.2 De Adviseur heeft geen aanspraak op vergoeding of andere compensatie in verband met vertraging of onderbreking van de werkzaamheden. Dit is uitsluitend anders indien sprake is van een toerekenbare tekortkoming van de Opdrachtgever.
- 13.3 In afwijking van artikel 17 lid 6 van de DNR 2025 heeft de Adviseur geen aanspraak op aanpassing van de planning of vergoeding van kosten als gevolg van vertraging of onderbreking van de werkzaamheden, behoudens voor zover sprake is van een toerekenbare tekortkoming van de Opdrachtgever.

14 Wet- en regelgeving

- 14.1 De Adviseur voert de werkzaamheden uit conform de op het moment van inschrijving geldende wet- en regelgeving, overheidsbeschikkingen en voorschriften van openbare diensten en netbeheerders, inclusief redelijkerwijs voorzienbare wijzigingen daarvan.
- 14.2 Indien onvoorziene wijzigingen in wet- en regelgeving, overheidsbeschikkingen of voorschriften van openbare diensten/netbeheerders noodzakelijk maken dat de Adviseur de werkzaamheden wijzigt, worden de daarmee gemoeide kosten uitsluitend vergoed overeenkomstig artikel 7 voor zover sprake is van een ingrijpende wijziging waardoor het ontwerp niet in de basisvorm kan worden gehandhaafd. Partijen stellen in overleg vast of daarvan sprake is.
- 14.3 [OPTIONEEL: Voor zover de Opdracht dit omvat, verzorgt de Adviseur tijdige en deugdelijke voorbereiding en indiening van benodigde vergunningen/ontheffingen/toestemmingen (waaronder de omgevingsvergunning). De Adviseur bewaakt de consistentie met het Project en meldt afwijkingen of risico's onverwijld aan de Opdrachtgever.]
- 14.4 De Adviseur informeert de Opdrachtgever onverwijld over relevante (voorgenomen) wijzigingen als bedoeld in artikel 14.1. Indien deze wijzigingen gevolgen hebben voor scope, planning of kosten, treden Partijen in overleg en leggen zij noodzakelijke aanpassingen schriftelijk vast, met behoud van de strekking van de overeenkomst.

- 14.5 De ontwerpen en adviezen voldoen aantoonbaar aan toepasselijke wet- en regelgeving en relevante normen en eisen van de betrokken overheden/instanties, waaronder de Opdrachtgever.
- 14.6 Voor zover de Opdracht dit omvat, draagt de Adviseur er zorg voor dat de door haar opgestelde en aangeleverde onderdelen van de vergunningsaanvraag voldoen aan de toepasselijke indieningsvereisten, zodanig dat de aanvraag op basis van deze onderdelen ontvankelijk kan worden verklaard. Aanvullingsverzoeken van het bevoegd gezag die betrekking hebben op werkzaamheden van de Adviseur worden door de Adviseur binnen redelijke termijnen afgehandeld. De Adviseur is niet verantwoordelijk voor niet-ontvankelijkheid of vertraging die het gevolg is van (i) ontbrekende of ondeugdelijke input van derden, (ii) niet-tijdige besluitvorming of informatie van de Opdrachtgever, of (iii) interpretaties/wijzigingen van eisen door bevoegd gezag of storingen in indieningssystemen. Dit laat onverlet de waarschuwingsplicht van de Adviseur voor klaarblijkelijke fouten, gebreken of risico's in bijdragen van derden die zij redelijkerwijs behoort te onderkennen.
- 15 Ontbinding en opzegging**
- 15.1 Iedere Partij is gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig artikel 6:265 BW, voor zover in deze overeenkomst niet uitdrukkelijk anders is bepaald.
- 15.2 Uitsluitend de Opdrachtgever is gerechtigd de overeenkomst, inclusief daarop gebaseerde deelopdrachten, te allen tijde zonder grond op te zeggen.
- 15.3 In geval van opzegging zonder grond is de Opdrachtgever uitsluitend een vergoeding verschuldigd gelijk aan het honorarium naar de stand van de werkzaamheden op het moment van opzegging.
- 15.4 Ingeval van opzegging zonder grond als bedoeld in artikel 15.2 is de Opdrachtgever uitsluitend een vergoeding verschuldigd gelijk aan de in artikel 7.1 van deze overeenkomst bedoeld honorarium naar de stand van de werkzaamheden.
- 15.5 In voorkomend geval is de Opdrachtgever voorts gerechtigd de Opdracht inclusief de daarop gebaseerde deelopdrachten op te zeggen indien Opdrachtgever besluit tot het niet of onder voorwaarden vaststellen van een investeringskrediet. Indien Opdrachtgever op grond daarvan overgaat tot opzegging, heeft de Adviseur uitsluitend recht op een honorarium ter vergoeding van haar werkzaamheden tot en met de dag van opzegging en is Opdrachtgever geen schadevergoeding verschuldigd aan de Adviseur.
- 15.6 De Opdrachtgever is voorts gerechtigd de overeenkomst (inclusief voor zover van toepassing de daarop gebaseerde deelopdrachten zonder grond op te zeggen) op te zeggen indien een derde jegens de Opdrachtgever een beroep doet op (schending van) enig persoonlijkheidsrecht of ander intellectueel eigendomsrecht ter zake het Project of een gedeelte daarvan. Indien de Opdrachtgever overgaat tot opzegging op grond van dit artikel 15.5, heeft de Adviseur recht op een vergoeding naar de stand van de werkzaamheden tot en met de dag van opzegging en is de Opdrachtgever geen schadevergoeding verschuldigd aan de Adviseur. Opzegging op grond van dit artikel laat onverlet dat de Adviseur aansprakelijk is voor schade het gevolg van een inbreuk door de Adviseur op IE-rechten van derden als bedoeld in artikel 12.3 van deze overeenkomst.

- 15.7 De Opdrachtgever is voorts gerechtigd de overeenkomst (inclusief voor zover van toepassing de daarop gebaseerde deelopdrachten zonder grond op te zeggen) op te zeggen indien een rechter of arbiter bij uitspraak in een bodemprocedure of kortgedingprocedure, uitvoerbaar bij voorraad of met kracht van gewijsde, de verdere uitvoering van het Project geheel of gedeeltelijk verbiedt als gevolg van een beroep van een derde op enig persoonlijkheidsrecht of ander intellectueel eigendomsrecht ter zake het Project of een gedeelte daarvan. Indien de Opdrachtgever overgaat tot opzegging op grond van dit artikel 15.6, heeft de Adviseur recht op een vergoeding naar de stand van de werkzaamheden tot en met de dag van opzegging en is de Opdrachtgever geen schadevergoeding verschuldigd aan de Adviseur. Opzegging op grond van dit artikel laat onverlet dat de Adviseur aansprakelijk is voor schade het gevolg van een inbreuk door de Adviseur op IE-rechten van derden als bedoeld in artikel 12.3 van deze overeenkomst.
- 15.8 Indien de ontbinding of opzegging van de overeenkomst aan de Adviseur is te wijten, is de Adviseur gehouden de daaruit voortvloeiende schade van de Opdrachtgever volledig te vergoeden, waaronder begrepen opgelegde boetes, kortingen en andere financiële consequenties. De Opdrachtgever is gerechtigd deze schade te verrekenen met enige vergoeding waarop de Adviseur uit hoofde van deze overeenkomst aanspraak zou kunnen maken.
- 15.9 Indien de Opdrachtgever aanleiding ziet te twijfelen aan de kwaliteit of juistheid van door de Adviseur verrichte werkzaamheden, is de Opdrachtgever gerechtigd deze werkzaamheden door een derde te laten beoordelen (second opinion). Indien daarbij fouten of gebreken worden vastgesteld, komen de kosten van de second opinion en de kosten van herstel volledig voor rekening van de Adviseur.
- 15.10 Op de aansprakelijkheid van de Adviseur in de gevallen bedoeld in dit artikel is geen contractuele of wettelijke beperking van toepassing, behoudens voor zover een dergelijke beperking uitdrukkelijk in deze overeenkomst is opgenomen of voortvloeit uit dwingend recht.
- 15.11 Voor zover bij ontbinding of opzegging reeds verplichtingen zijn aangegaan die redelijkerwijs niet meer ongedaan kunnen worden gemaakt, is de Opdrachtgever uitsluitend gehouden de daarmee gemoeide, redelijkerwijs gemaakte kosten te voldoen, met inachtneming van de verplichting van de Adviseur om deze kosten zoveel mogelijk te beperken.
- 15.12 Voor zover bij ontbinding of opzegging reeds verplichtingen zijn aangegaan die redelijkerwijs niet meer ongedaan kunnen worden gemaakt, is de Opdrachtgever uitsluitend gehouden de daarmee gemoeide, redelijkerwijs gemaakte kosten te voldoen, met inachtneming van de verplichting van de Adviseur om deze kosten zoveel mogelijk te beperken.
- 15.13 In geval van ontbinding, opzegging met grond of opzegging zonder grond – ongeacht welke Partij daartoe is overgegaan – is de Opdrachtgever gerechtigd de resultaten van de werkzaamheden van de Adviseur, waaronder begrepen adviezen, ontwerpen, tekeningen en overige documentatie, te (laten) gebruiken en/of uitvoeren, al dan niet herhaald, zonder dat daarvoor enige toestemming of aanvullende vergoeding aan de Adviseur verschuldigd is.

De Adviseur is verplicht hiertoe op eerste verzoek van de Opdrachtgever alle medewerking te verlenen. In geval van opzegging zonder grond ontstaat dit recht na betaling van de verschuldigde vergoeding dan wel nadat daarvoor adequate zekerheid is gesteld. De Adviseur heeft geen retentierecht en doet afstand van eventuele persoonlijkheidsrechten voor zover rechtens toegestaan.

- 15.14 In geval van faillissement, surseance van betaling of beëindiging van de onderneming van de Adviseur is de Opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen zonder enige opzegtermijn. De schade die daaruit voor de Opdrachtgever voortvloeit, waaronder begrepen de kosten van vervangende derden, komt voor rekening van de Adviseur.

16 Geheimhouding

- 16.1 Partijen zullen strikte vertrouwelijkheid in acht nemen ten aanzien van de vertrouwelijke informatie over elkaars organisatie, procedures en eventuele andere als vertrouwelijk te kwalificeren gegevens die hen bij de uitvoering van deze overeenkomst ter kennis komen. Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij zal ieder der Partijen vertrouwelijke informatie en gegevensdragers welke hem ter beschikking staan, niet aan derden ter beschikking stellen en aan zijn personeel, andere ontwerpteamleden en/of andere die onder zijn gezag en/of op aanwijzing werken slechts bekend maken voor zover dit nodig is voor het verrichten van de overeengekomen prestatie. Partijen zullen hun personeel, ontwerpteamleden en/of andere die onder zijn gezag en/of op aanwijzing werken verplichten deze geheimhoudingsbepalingen na te leven.

Niettegenstaande het voorgaande is iedere Partij gerechtigd om, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming, vertrouwelijke informatie te verstrekken aan derden, indien en voor zover als is vereist ingevolge verplichtingen bij of krachtens de wet en/of toepasselijke regelgeving en/of rechterlijke uitspraak:

- aan haar aandeelhouder(s), bestuurders, werknemers en groepsmaatschappijen;
 - aan haar aannemers, agenten, onafhankelijke adviseurs en/of aan één of meer banken die de Partij financieren of eventueel wensen te financieren;
- mits bovengenoemde derden op hun beurt gehouden worden aan de verplichting van de betreffende Partij tot geheimhouding van vertrouwelijke informatie.

- 16.2 Het bepaalde in deze overeenkomst laat onverlet de nakoming door de Opdrachtgever van verplichtingen krachtens publiekrechtelijke voorschriften of (wettelijke) regelingen, dan wel de uitoefening van aan de Opdrachtgever krachtens publiekrechtelijke voorschriften of (wettelijke) regelingen toekomende bevoegdheden, waaronder begrepen het geven van inlichtingen aan de Gemeenteraad. Daarbij zal de Opdrachtgever ernaar streven haar publiekrechtelijke bevoegdheden zodanig uit te oefenen dat deze overeenkomst kan worden uitgevoerd conform de in deze overeenkomst vastgelegde afspraken.
- 16.3 De geheimhoudingsverplichting geldt tot tien kalenderjaren na afloop van de overeenkomst. Indien de Adviseur (waaronder inbegrepen haar personeel, en/of andere dien onder haar gezag en/of op aanwijzing werken) de verplichtingen in dit artikel 16 niet nakomt, is zij door dit enkele feit per gebeurtenis aan de Opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechtelijke matiging vatbare boete verschuldigd van € 10.000, onverminderd het recht van de Opdrachtgever op volledig schadevergoeding.
- 16.4 De Adviseur is na goedkeuring van de Opdrachtgever gerechtigd tot openbaarmaking van niet vertrouwelijke informatie.

17 Kennisgeving

- 17.1 Een kennisgeving van een Partij op grond van en/of met betrekking tot deze overeenkomst moet schriftelijk worden gedaan. Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht, tenzij deze schriftelijk (waaronder ook is begrepen per e-mail) zijn bevestigd.

18 Communicatie

- 18.1 Bij alle contacten met betrekking tot deze overeenkomst tussen de Opdrachtgever en de Adviseur is de voertaal Nederlands.

19 Intellectuele-eigendomsrechten

- 19.1 In afwijking van de DNR 2025 geldt het volgende.

Zodra de Opdrachtgever het honorarium van de Adviseur volledig heeft voldaan, draagt de Adviseur – voor zover wettelijk mogelijk – bij voorbaat en onherroepelijk aan de Opdrachtgever over alle auteursrechten en overige intellectuele eigendomsrechten op het advies, de ontwerpen, tekeningen en alle overige door de Adviseur in het kader van deze overeenkomst vervaardigde werken en documentatie.

Deze overdracht heeft reeds nu voor alsdan plaatsgevonden. Voor zover voor een geldige overdracht nog nadere formaliteiten zijn vereist, zal de Adviseur daaraan op eerste verzoek van de Opdrachtgever zijn volledige medewerking verlenen. Eventuele kosten die verband houden met de vestiging of registratie van intellectuele eigendomsrechten komen voor rekening van de Opdrachtgever.

De Opdrachtgever is gerechtigd de werken te gebruiken, te (laten) wijzigen, te (laten) bewerken, openbaar te maken, te verveelvoudigen en te (laten) uitvoeren, zonder enige beperking. De naam van de Adviseur zal door de Opdrachtgever worden vermeld op de daarvoor in aanmerking komende documenten.

- 19.2 Op eerste verzoek van de Opdrachtgever zal de Adviseur alle voor BIM- of anderszins ontwerpen benodigde bronbestanden, toegang, sleutels, (sub)licenties, adviezen, ontwerpen, tekeningen en overige documentatie in elektronische vorm aan de Opdrachtgever ter beschikking stellen. De bronbestanden worden verstrekt in een door de Opdrachtgever aan te wijzen gangbaar formaat, waaronder in ieder geval AutoCad, SketchUp en InDesign, voor zover deze formaten door de Adviseur zijn gebruikt.
- 19.3 Voor zover wettelijk toegestaan doet de Adviseur afstand van zijn persoonlijkheidsrechten als bedoeld in artikel 25 Auteurswet, voor zover deze de door de Opdrachtgever beoogde exploitatie, wijziging of uitvoering van de werken zouden kunnen belemmeren.
- 19.4 De Adviseur verplicht zich de prestaties/resultaten van zijn werkzaamheden in generlei vorm aan derden beschikbaar te stellen, noch hierover aan derden enige inlichtingen te verschaffen, tenzij Opdrachtgever hiervoor uitdrukkelijk schriftelijk toestemming heeft verleend aan welke toestemming Opdrachtgever voorwaarden kan verbinden. In geval van niet nakoming van voornoemde verplichting is de Adviseur terstond in verzuim en verbeurt de Adviseur zonder dat nadere ingebrekestelling nodig is een boete van € 1.000 per dag dat het verzuim voortduurt, tot een maximum van € 10.000, exclusief BTW. Zulks onverminderd het recht van Opdrachtgever om nakoming van voornoemde verplichting te vorderen, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding, indien de daadwerkelijke schade hoger is dan de boete, en onverminderd vergoeding van kosten van verhaal.
- 19.5 De Adviseur vrijwaart Opdrachtgever tegen alle (financiële) gevolgen van aanspraken van derden welke in enig verband staan met een vermeende inbreuk op eventuele intellectuele (eigendoms-)rechten terzake het werk of ontwerp. Partijen verplichten zich in voorkomend geval tot het in overleg treden met elkaar omtrent het treffen van eventuele maatregelen die



kunnen bijdragen aan voorkoming van stagnatie en tot beperking van de te maken kosten en/of te lijden schade als gevolg van bedoelde vermeende inbreuken.

20 Functie-eisen Adviseur en haar personeel

- 20.1 De Adviseur garandeert dat haar, voor kernwerkzaamheden, in te zetten personeel gedurende de werkzaamheden ten minste voldoet aan het niveau van kennis, deskundigheid en ervaring vermeld in Inschrijving van de Adviseur.
- 20.2 De Adviseur gaat niet over tot het inschakelen of vervangen van de in artikel 21.1 genoemde personen dan nadat de Opdrachtgever met die personen schriftelijk heeft ingestemd.
- 20.3 Indien de Opdrachtgever niet instemt met de in te zetten personen, dan is de Adviseur verplicht onverwijld de Opdrachtgever om instemming te vragen voor een andere vervanger voor de lid 1 van dit artikel genoemde personen. De Opdrachtgever is geen kostenvergoeding of termijnsverlenging verschuldigd als gevolg van de uitoefening van haar bevoegdheid om personeel, onderaannemers of anderen te weigeren die niet voldoen aan het niveau van kennis, deskundigheid en ervaring vermeld in Inschrijving van de Adviseur.

21 Inleners- en ketenaansprakelijkheid

- 21.1 De Adviseur garandeert dat verschuldigde loonbelasting en sociale premies tijdig op het loon van het ter beschikking gestelde personeel worden ingehouden en afgedragen aan de daartoe geëigende instantie en/of de Belastingdienst en dat de over de vergoeding verschuldigde omzetbelasting wordt afgedragen aan de Belastingdienst.
- 21.2 De Adviseur vrijwaart de Opdrachtgever voor alle aanspraken van derden verband houdende met het in artikel 22.1 bepaalde, alsmede voor de door de Opdrachtgever ter zake naar redelijkheid gemaakte kosten van rechtsbijstand, zowel in als buiten rechte.
- 21.3 De Adviseur zal op eerste verzoek van de Opdrachtgever een schriftelijke verklaring overleggen aangaande tijdige en volledige betaling van verschuldigde belastingen en sociale premies.

22 Geschillen

- 22.1 Eventuele geschillen tussen Partijen naar aanleiding van de gesloten overeenkomst worden bij uitsluiting beslecht door de bevoegde rechter te Rotterdam.

23 Slotbepalingen

- 23.1 De overwegingen en de bijlagen bij deze overeenkomst maken integraal onderdeel uit van de overeenkomst.
- 23.2 De Adviseur is niet gerechtigd om rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst over te dragen aan een derde partij, dan wel te bezwaren, behoudens als zij daartoe de onvoorwaardelijke schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever heeft.
- 23.3 Wijzigingen of aanpassingen op deze overeenkomst zijn uitsluitend geldig indien deze schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
- 23.4 Indien een bepaling van deze overeenkomst nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, tast die de geldigheid van de overige bepalingen van de overeenkomst niet aan. Voor zover mogelijk, zullen Partijen in dat geval de nietige of vernietigde bepaling(en) vervangen door (een) geldige

bepaling(en) waarbij zoveel mogelijk aansluiting wordt gezocht bij de oorspronkelijke bedoeling van Partijen.

- 23.5 Bepalingen van deze overeenkomst of een van de in artikel 3 van deze overeenkomst genoemde contractdocumenten die naar hun aard bestemd zijn om ook na afloop of beëindiging van deze overeenkomst voor te duren behouden hun werking. Tot deze bepalingen behoren in ieder geval artikelen 12, 14, 15, 16, 19, 22 en 23 van deze overeenkomst.
- 23.6 Voor zover de Adviseur uit meerdere rechtspersonen bestaat (al dan niet door combinatievorming of een vennootschap onder firma) zijn deze rechtspersonen gezamenlijk en ieder voor zich hoofdelijk aansprakelijk voor de uitvoering van deze overeenkomst.

24 Bijlagen

24.1 De volgende bijlagen maken onderdeel uit van deze Overeenkomst:

1. nota's van Inlichtingen inschrijvingsfase d.d....;
2. aanbestedingsstukken inschrijvingsfase (incl. bijlagen) d.d....;
3. nota's van Inlichtingen selectiefase d.d....;
4. aanbestedingsstukken selectiefase (incl. bijlagen) d.d....;
5. de DNR 2025
6. de inschrijving van de Adviseur d.d....;

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt,

Namens de opdrachtgever,
Te:.....
Datum:.....

Namens de opdrachtnemer,
Te:.....
Datum:.....

.....
Handtekening

[Naam, Functie]

.....
Handtekening

[Naam, Functie]